



SAN JUAN DEL RÍO
H. AYUNTAMIENTO
2015 - 2018

PRESIDENCIA MUNICIPAL DE SAN JUAN DEL RÍO

Secretaría de Desarrollo Sustentable Municipal
Dirección de Administración del Desarrollo Urbano



SAN JUAN DEL RÍO
Tradición y Progreso

SOLICITUD DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN OBRA MAYOR

Fecha: _____

Folio: _____

Datos del / de la Propietario(a)

Apellido Paterno		Apellido Materno		Nombre(s)	
Razón Social (en su caso)					
Domicilio	Calle	Número	Número int.	Colonia o Fraccionamiento	
Delegación		Municipio		Estado	
Teléfono	RFC o CURP	Correo Electrónico			

Datos del Predio (croquis de localización al reverso)

Clave Catastral del Inmueble Superficie del Predio m²

Domicilio del Inmueble

Calle Número Número int. Colonia o Fraccionamiento o localidad

Manzana Lote Entre calles Delegación

Especificar trámites a realizar

Concepto:	Trámite A	Trámite B	Trámite C	TOTAL GENERAL
	Superficie m ²	Superficie m ²	Superficie m ²	
1. Uso del Predio				
2. Tipo de Trámite				
3. Avance				
A. Sótano-3				
B. Sótano-2				
C. Sótano-1				
D. Planta Baja				
E. 1er. Nivel				
F. 2do. Nivel				
G. 3er. Nivel				
H. 4to. Nivel				
I. Mezzanine				
J. Volados				
K. Área Verde				
L. Estacionamiento Cubierto				
M. Estacionamiento				
Total de m ² de Construcción (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L)				
Alineamiento ml				
N. Bardeo ml				

1. Uso Predio

- I. Habitacional unifamiliar
- II. Habitacional Condominal
- III. Comercial
- IV. Servicios
- V. Industria

2. Tipo de trámite

1. Obra nueva
2. Regularización
3. Ampliación
4. Modificación
5. Remodelación
6. Demolición
7. Muros de delimitación (bardeo)
8. Alineamiento
9. Acabados
10. Revalidación
11. Pintura fachada
12. Suspensión temporal de obra
13. Cambio de propietario/a
14. Cambio del/de la D.R.O.
15. Cambio de Proyecto
16. Permiso Provisional
17. Invasión de vía Pública
18. Validación

3. Avance de obra

- | | |
|-----|--------------------------------|
| 0% | Limpieza |
| 10% | Cimentación terminada |
| 20% | Enrase de muros |
| 30% | Losa de entripiso |
| 40% | Enrase de muros siguientes |
| 50% | Losa de azotea |
| 70% | Pretiles y rellenos en azoteas |
| 80% | Acabados |
| 90% | Solicitar regularización |

USO EXCLUSIVO DE LA DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN DEL DESARROLLO URBANO

Nombre, Firma (ingreso)

LA PRESENTE SOLICITUD RECIBIRÁ RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN O RECHAZO DENTRO DEL PLAZO ESTABLECIDO EN LA LEY DE PROCEDIMIENTOS ADMINISTRATIVOS PARA EL ESTADO Y MUNICIPIOS DE QUERÉTARO.

Este Formato sustituye los anteriores y su vigencia será a partir de marzo del 2017

